

X Zutreffendes ankreuzen		Bitte stark umrandetes Feld nicht ausfüllen!		
1	<input type="checkbox"/> Bauantrag (§ 60 HBO)	<input type="checkbox"/> Bauvoranfrage (§ 66 HBO) konkrete Fragestellung erforderlich, bitte formlos beifügen	<div style="border: 2px solid black; padding: 5px;"> Aktenzeichen der Bauaufsichtsbehörde Eingangsstempel der Bauaufsichtsbehörde </div>	
	<input type="checkbox"/>			
2	Bau- grundstück	Gemeinde, Ortsteil		
		Straße, Hausnummer		
		Gemarkung, Flur, Flurstück/e (bitte alle Flurstücke angeben, ggf. zusätzliches Blatt verwenden)		
		Eigentümer/in: Name und Anschrift (sofern abweichend von Bauherrschaft in Punkt 5)		
		<input type="checkbox"/> Baulasten zugunsten des Baugrundstückes	<input type="checkbox"/> Baulasten zulasten des Baugrundstückes	Aktenzeichen Baulast (ggf. Kopie beifügen)
		Aktenzeichen früherer Vorgänge (z.B. Bauvoranfragen, Baugenehmigungen)		
3	Bauvorhaben (nach Art und Nutzung)			
		Gebäudeklasse (GK)	GK 1 <input type="checkbox"/> GK 2 <input type="checkbox"/> GK 3 <input type="checkbox"/> GK 4 <input type="checkbox"/> GK 5 <input type="checkbox"/> Sonderbau <input type="checkbox"/>	
4	Angaben zur Gebührenermittlung	Brutto-Rauminhalt nach DIN 277 m ³	Herstellungskosten inklusive Umsatzsteuer bei Maßnahmen ohne Rauminhalt EUR	
5	Bau- herrschaft	Name, Vorname / Firma (bitte gesetzlichen Vertreter benennen)		
		Straße, Hausnummer		
		Postleitzahl, Ort		
		Ich/Wir beantrage/n die Genehmigung nach Punkt 1) dieses Vordrucks. Die von dem/der Entwurfsverfasser/in unterschriebenen erforderlichen Bauvorlagen sind beigefügt. Ich bestätige, dass ich die öffentlich-rechtlichen Pflichten aus § 48 HBO übernehme. Mir ist bekannt, dass personenbezogene Daten aus diesem Antrag und den vorgelegten Bauvorlagen in Dateien der Bauaufsicht gespeichert werden.		
		Telefon		
		Fax		
		E-Mail		
		Bauherrschaft		
		Datum / Unterschrift		
6	Entwurfs- verfasser/in	Name, Vorname		
		Straße, Hausnummer		
		Postleitzahl, Ort		
		<input type="checkbox"/> Der Nachweis der Bauvorlageberechtigung ist beigefügt.		
		Hiermit bestätige ich, dass ich die öffentlich-rechtlichen Verpflichtungen als Entwurfsverfasser/in aus § 49 HBO, insbesondere auch hinsichtlich der Barrierefreiheit nach §§ 43 oder 46 HBO, für das beantragte Vorhaben übernehme und dass in den beigefügten Bauvorlagen alle öffentlich-rechtlichen Anforderungen eingehalten wurden, auch wenn sie in dem beantragten Genehmigungsverfahren nicht mehr geprüft werden. Mir ist bekannt, dass personenbezogene Daten aus diesem Antrag und den vorgelegten Bauvorlagen in Dateien der Bauaufsicht gespeichert werden.		
		Telefon		
		Fax		
		E-Mail		
		Entwurfsverfasser/in		
		Datum / Unterschrift		

Hinweis:

Für Vorhaben nach § 55 i.V.m. Anlage 2 HBO mit Freistellungsvorbehalt nach Abschnitt V Nr. 1 ist die Erklärung der Gemeinde, dass ein Baugenehmigungsverfahren durchgeführt werden soll, beizufügen.

Erklärungen der Bauherrschaft:

- Das Vorhaben ist nach § 33 Abs. 1 BauGB zulässig. Ich erkenne die künftigen Festsetzungen des Bebauungsplanes an.
- Mit erhöhtem Baulärm ist nicht zu rechnen, eine Konzeption zur Vermeidung von Baulärm entfällt.
- Wahlrecht nach § 54 Abs. 3 HBO
- Das Vorhaben soll im Baugenehmigungsverfahren nach § 57 HBO geprüft werden.
- Das Vorhaben soll im Baugenehmigungsverfahren nach § 58 HBO geprüft werden.

Bauherrschaft
Datum / Unterschrift

Zusatzklärung (nur möglich bei Sonderbauten) zur statischen Berechnung:

Zur Beschleunigung des Baugenehmigungsverfahrens bitte ich, bereits vor Abschluss der allgemeinen bauaufsichtlichen Prüfung die bautechnischen Nachweise prüfen zu lassen. Sollten sich aus den Auflagen Änderungen des Entwurfs oder der bautechnischen Nachweise ergeben, so bin ich bereit, auch die Mehrkosten für eventuell doppelte Prüfungen zu übernehmen. Desgleichen erkläre ich mich bereit, selbst bei einer eventuellen Versagung des Bauantrages die entstandenen Kosten für die Prüfung der bautechnischen Nachweise zu erstatten.

Bauherrschaft
Datum / Unterschrift

7 Anlagen	Zutreffendes ankreuzen	Bezeichnung der Anlagen	Anzahl der beigefügten Ausfertigungen
		(vorzulegende Bauvorlagen und Anzahl der Ausfertigungen siehe Anlage 2 Nr.1.2 BErl.)	
		1 Übersichtsplan	
		2 Liegenschaftsplan nach Anlage 2 Nr. 2, Tabelle 2 BErl.	
		3 Freiflächenplan	
		4 Bauzeichnungen	
		5 Bau- und Nutzungsbeschreibung (formlos)	
		6 Nachweis der Bauvorlageberechtigung	
		7 Darstellung der Grundstücksentwässerung (soweit erforderlich)	
		8 Stellplatznachweis (sofern eine kommunale Satzung besteht)	
		9 Abstandsflächennachweis	
		10 Darstellung der Lüftungs-, Feuerungs- und Entwässerungsanlagen	
		11 Berechnung des Maßes der baulichen Nutzung	
		12 Berechnungen (umbauter Raum sowie falls erforderlich Flächen)	
		13 Nachweis des vorbeugenden Brandschutzes, wenn Abweichung beantragt wird	
		14 Antrag auf Abweichungen, Befreiungen, Ausnahmen (Vordruck BAB 10 benutzen)	
		15 Einfügnachweis (Grundlagen zur Beurteilung nach § 34 BauGB)	
		16 Statistischer Erhebungsbogen	
		17	
		18	
		19	
		Nur bei Sonderbauten:	
		20 Standsicherheitsnachweis	
		21 Brandschutzkonzept	